

ТВОЙ ДОМ

Строим дома под ключ в Южном регионе



ПРЕИМУЩЕСТВА ТВОЕГО ДОМА

01

СОБСТВЕННАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

Технология с применением металлического скелета из усиленного уголка и наполнения деревянным брусом, показала себя как прочная монолитная конструкция, которая выдерживает большие нагрузки и является сейсмически устойчивой

02

КОМФОРТ

Мы заботимся о крепком сне наших покупателей, именно поэтому наша крыша выполнена из мягкой кровли, а стены обладают высокой шумоизоляцией

03

ТЕРРАСЫ И ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

В каждом доме большие террасы и панорамное остекление. Будь ближе к природе.

04

СТРОИМ НА ПРОИЗВОДСТВЕ

Строим на собственном производстве. Нет мусора на вашем участке.

05

НЕ ТРЕБУЕТСЯ ВОЗВЕДЕНИЕ ОПОРНЫХ СТЕН

Для модульного дома подходит свайно-винтовой фундамент

06

ФИКСИРОВАННАЯ СТОИМОСТЬ

Фиксируем стоимость дома в договоре до начала строительства

07

ГАРАНТИЯ 12 МЕСЯЦЕВ

Дом на гарантийном обслуживании 12 месяцев

ТВОЙ ДОМ YOURS HOME

01

МОДУЛЬНЫЕ ДОМА

мы строим полноценные
каркасные дома с возможностью
транспортировки и сборки
на вашем участке

ИНОВАЦИОННАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

мы строим по самостоятельно-
разработанной технологии, что
сильно отличает нас от конкурентов
и даёт возможность предоставить
вам лучший продукт: цена=качество

03

КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ

вы покупаете полностью готовый
дом к проживанию: с отделкой
"под ключ", с внутренними
коммуникациями и сантехникой

СТРОИМ НА ПРОИЗВОДСТВЕ

такое решение увеличивает скорость
строительства, позволяет
контролировать процесс строительства
и избавляет вас от строительного
мусора на вашем участке

05

ЛОЯЛЬНОСТЬ

индивидуальные условия,
периодические скидки и акции,
бесплатное гарантийное
обслуживание 12 месяцев

02

04

НАШИ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА

1

С ОТДЕЛКОЙ "ПОДКЛЮЧ"

Все дома продаются полностью готовыми к круглогодичному проживанию.

2

ЗА 60 ДНЕЙ

Строим на собственном производстве. Готовый дом перевозим на ваш участок. Осуществляем монтаж за 1 день.

3

ОТ 3 850 000 ₽

Предлагаем девять моделей домов с террасой по фиксированной цене!



ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА



СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ МОДУЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА

Используем лучший международный опыт домостроительства Финляндии, Норвегии, Эстонии, Канады.



НАДЁЖНАЯ КОНСТРУКЦИЯ

Дома отличаются высокой прочностью и долгим сроком эксплуатации. Подходят для регионов с сейсмической активностью.



высокое сопротивление к кручению,
излому и износостойкость

МЫ СТРОИМ НА СОБСТВЕННОМ ПРОИЗВОДСТВЕ

СКОРОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА



благодаря правильно
организованному производству вы
получаете готовый дом за 60 дней

БЕЗ ПЫЛИ, ШУМА И МУСОРА



перевозим готовый к проживанию
дом и монтируем на вашем участке за
1 день

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

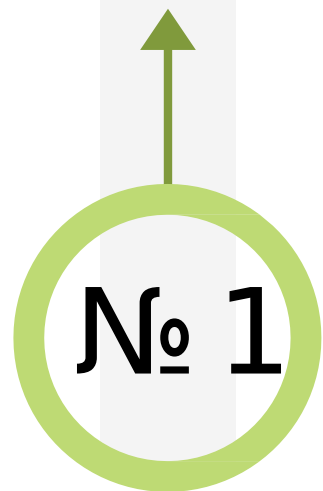


контролируем технологический
процесс производства дома и монтаж
на участке

ЭТАПЫ ДО НОВОСЕЛЬЯ В ТВОЁМ ДОМЕ

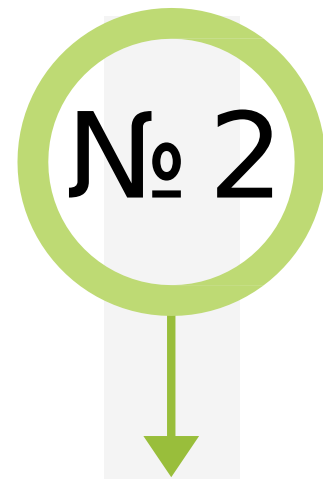
ВЫБОР МОДЕЛИ ДОМА

Поможем подобрать модель
и планировку будущего дома



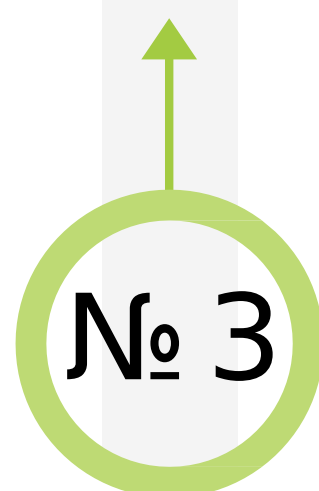
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

В договоре фиксируем сроки
строительства и стоимость дом



МОНТАЖ ФУНДАМЕНТА

Во время изготовления дома
на производстве, происходит
монтаж фундамента



ДОСТАВКА И МОНТАЖ

Производим доставку уже готового
дома на участок и выполняем
монтаж за 1 день



НОВОСЕЛЬЕ

Уже через 60-90 дней после
подписания договора, вы
отпразднуете новоселье
в СВОЁМ ДОМЕ



ЛОЯЛЬНОСТЬ К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ



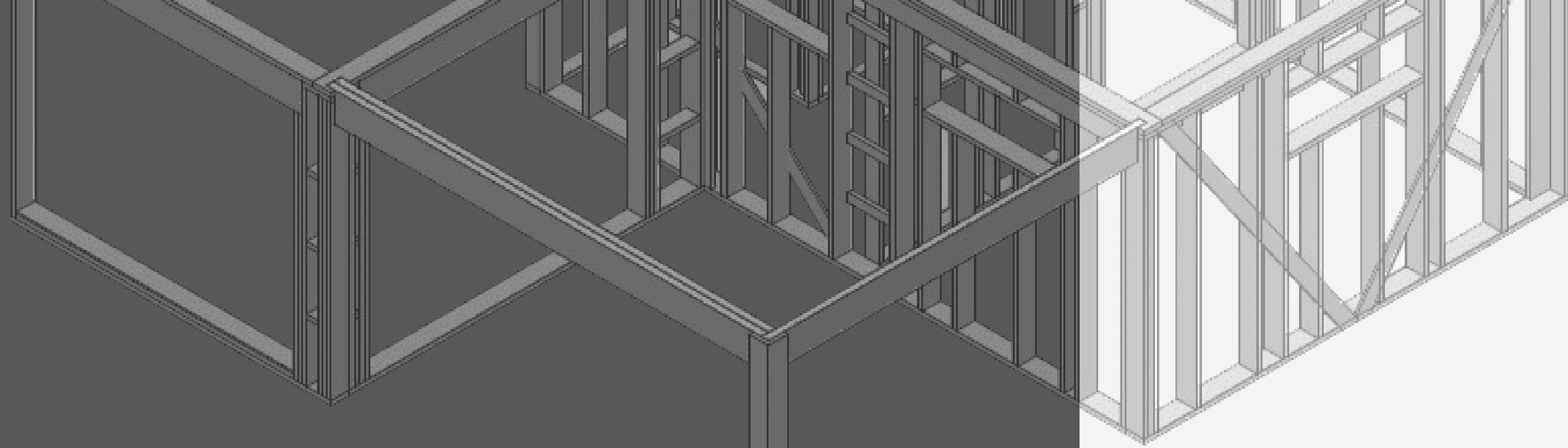
индивидуальный подход
постоянные скидки и акции



бесплатное гарантийное обслуживание



Возможность в одном месте заказать весь комплекс услуг:
канализацию и дренаж, фундамент, бассейн, ландшафтные работы.



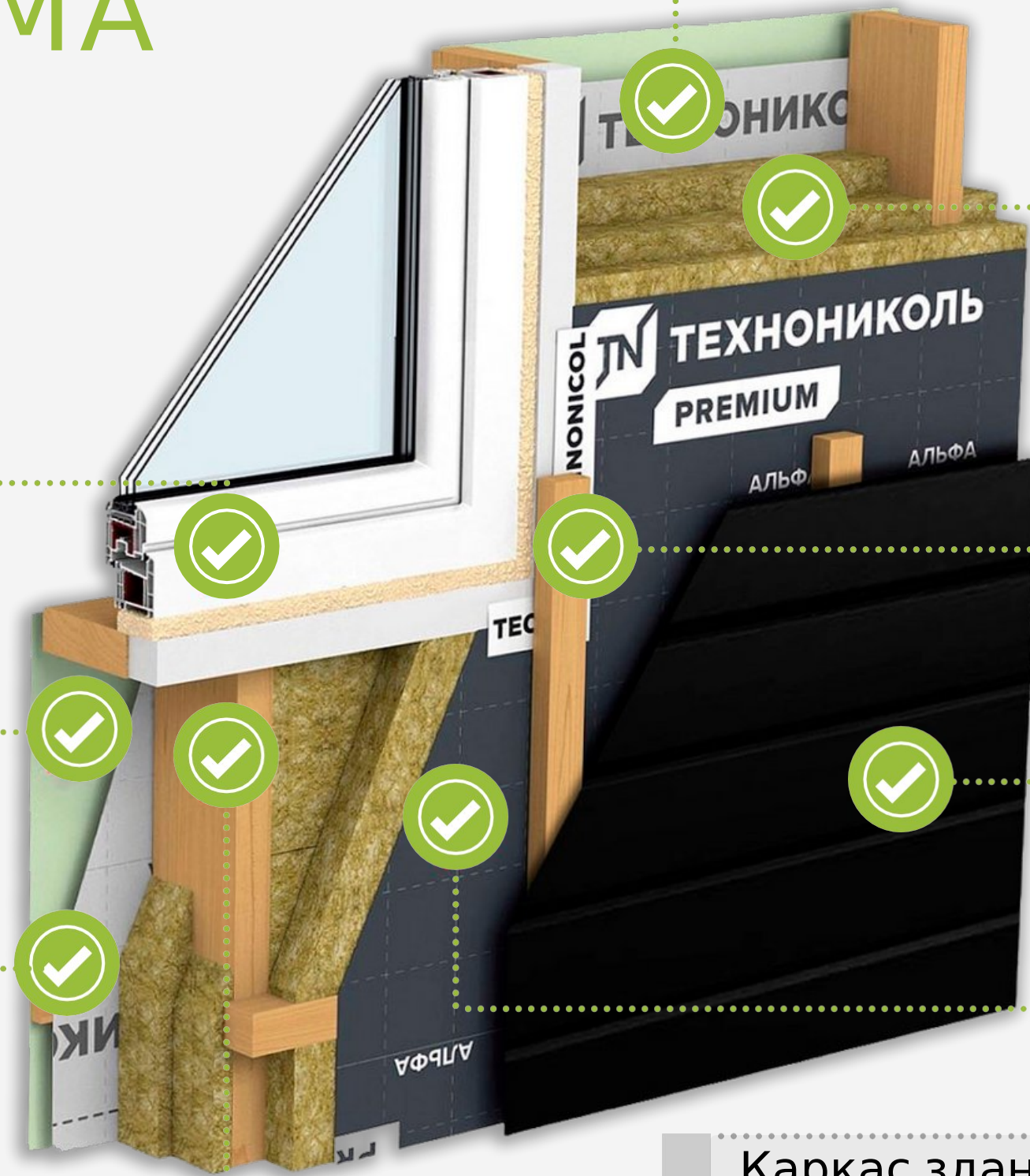
КАРКАС ТВОЕГО ДОМА

прочная конструкция,
которая выдерживает большие нагрузки

Мы применяем металлический каркас, состоящий из усиленного уголка, швеллера на перекрытия, в качестве наполнения каркаса используем деревянный брус.

Данная технология обладает высокой прочностью и жесткостью. позволяет исключить образование конденсата внутри стены в отличии от использования металлической трубы.

РАЗРЕЗ СТЕНЫ ТВОЕГО ДОМА



Двухкамерный
стеклопакет

Внутренняя обшивка
ГКЛ или ГВЛ

Контррейки

Влаго-ветрозащитная диффузионная
трехслойная мембрана

2-хслойный
утеплитель KNAUF

Брус для создания вентзазора,
толщиной 30 x 50 мм

Металлический сайдинг ECOSTEEL
L-брус 15x 240 (Viking MP0,5 мм)

Влаго-ветрозащитная диффузионная
трехслойная мембрана

Каркас здания:
металлический уголок 75 x 75 x 6 мм,
наполнение брус толщиной 50 x 70 мм

СТЕНА ТВОЕГО ДОМА

Мы используем современную технологию производства каркасных стен



сайдинг, контробрешетка, мембрана, деревянный каркас 100мм, утеплитель 2*50мм, мембрана (пароизоляция), внутренняя контробрешетка, стеновой материал.



Используем Premium материалы в строительстве и отделке



Некоторые производители заменяют премиум материалы на дешевые аналоги, что приводит к снижению качества дома, а не соблюдение технологии строительства приводит к уменьшению ресурса дома.



КОМПЛЕКТАЦИЯ ТВОЕГО ДОМА

Все модели Yours Home продаются полностью готовыми к проживанию



ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Материалы подобраны так, чтобы было не только стильно, но и практично.

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ

Качественная фурнитура обеспечивает бесшумное и плотное закрывание дверей на долгие годы.

САНТЕХНИКА

Полноценная ванная комната: ванна, раковина, унитаз и бойлер.

ЭЛЕКТРОПРОВОДКА

Внешнее и внутреннее освещение
удобное расположение розеток.

КОНВЕКТОРЫ

Электрическое отопление располагается в нескольких помещениях в доме.

ОТДЕЛКА ФАСАДА

В облицовке домов используем металлический сайдинг ECOSTEEL.

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Двухкамерные стеклопакеты, с напылением SOLAR.

БОЛЬШАЯ ТЕРРАСА

Полноценное место для отдыха, где возможно поставить обеденный или рабочий стол, качели, а также шезлонги

ОТДЕЛКА ТВОЕГО ДОМА

ВИСШИЙ ЭКО-СТАНДАРТ
Металлический сайдинг увеличивает срок службы дома и снимает затраты на восстановление деревянного фасада в южном климате

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Пластиковые окна Veka 72 мм с напылением SOLAR

ПОДСВЕТКА ФАСАДА

Подсветка Твоего Дома добавляет уют не только внутри, но и снаружи

КРОВЛЯ

Крыши наших домов эксплуатируемые. Мы заботимся о крепком сне, именно поэтому наша крыша выполнена из мягкой кровли

ОТДЕЛКА СТЕН И ПОЛА В МОКРЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Отделка кварц-винилом, который обладает 100% влагостойкостью, ударопрочностью, отсутствием скольжения и тактильным комфортом

ЭЛЕКТРИКА

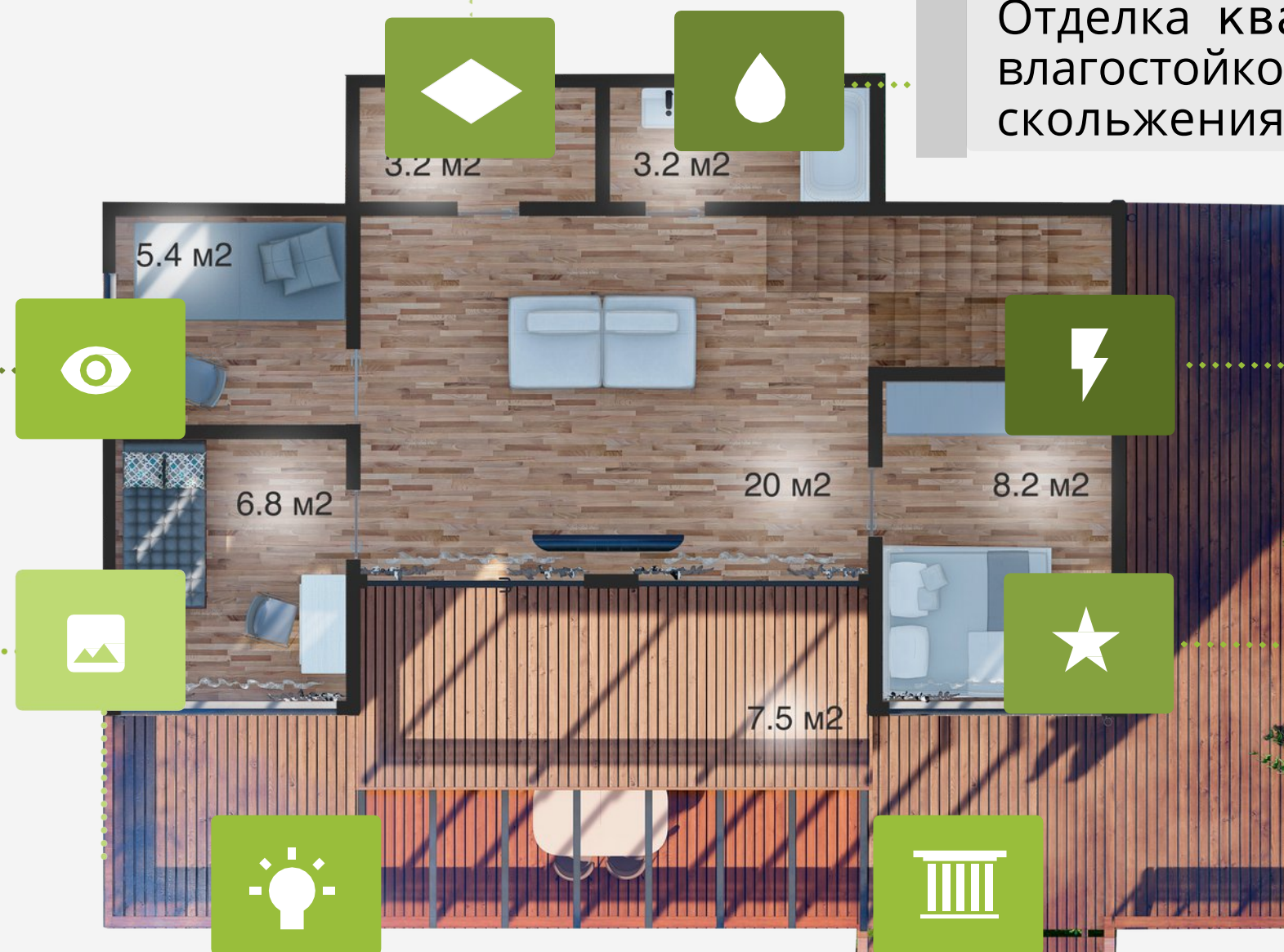
Скрытая разводка с подводкой в электро щит, оборудование Legrand и Schneider

ОТДЕЛКА СТЕН И ПОЛА В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Отделка высокотехнологичным ламинатом EGGER 33 класса отлично показала себя при многолетней эксплуатации дома

ТЕРРАСА

Палубная доска из лиственницы долговечна в условиях Юга и легка в повторной обработке



площадь
158 м²

ДОМ «ВИША»

VILLA

5 спален
кухня-гостиная
зал 2 санузла

Стоимость: 7 500 000 ₽

Площадь дома: 120 м²
Площадь террас: 37.5 м²



ПЛАНИРОВКА | 1 ЭТАЖ

Терраса - 30 м²
Кухня-гостиная - 18.7 м²
Прихожая - 13.2 м²
Спальня №1 - 8.4 м²
Спальня №2 - 6.8 м²
Раздельный санузел - 5 м²

ПЛАНИРОВКА | 2 ЭТАЖ

Терраса - 7.5 м²
Зал - 20 м²
Спальня №3 - 8.4 м²
Спальня №4 - 6.8 м²
Спальня №5 - 5.4 м²
Санузел - 3.2 м²
Гардероб - 3.2 м²



площадь
190 м²

«VILLA+» ДОМ

VILLA+

5 спален
кухня-гостиная
зал 2 санузла

Стоимость: 8 500 000 ₽

Площадь дома: 150 м²
Площадь террас: 40 м²



ПЛАНИРОВКА | 1 ЭТАЖ

Терраса -32 м²
Кухня-гостиная -23 м²
Прихожая -16 м²
Спальня №1 -10 м²
Спальня №2 -8.7 м²
Раздельный санузел -5.7 м²

ПЛАНИРОВКА | 2 ЭТАЖ

Зал -25 м² Терраса
-8 м² Спальня №3
-10 м²
Спальня №4 -8.3 м²
Спальня №5 -6.6 м²
Санузел -3.8 м²
Гардероб -3.8 м²



площадь
130 м²

Дом «DOUBLEDREAM»

www.yourshome.ru

DOUBLE DREAM

2 спальни, гардеробная
большая кухня-гостиная

Стоимость: 5 650 000 ₽

Площадь дома: 75 м²
Площадь террас: 55 м²



ПЛАНИРОВКА №1 | 1ЭТАЖ ПЛАНИРОВКА №1 | 2ЭТАЖ

Терраса №1 -40 м²
Кухня-гостиная -30м²
Спальня №1 -10м²
Ванная -5м²

Терраса №2 -15м²
Спальня №2 -20м²
Гардероб -3.5м²



ПЛАНИРОВКА №1

DOUBLE DREAM

3 спальни, коридор
большая кухня-гостиная

Стоимость: 5 650 000 ₽

Площадь дома: 75 м²
Площадь террас: 55 м²



ПЛАНИРОВКА №2 | 1 ЭТАЖ ПЛАНИРОВКА №2 | 2 ЭТАЖ

Терраса №1 - 40 м²
Кухня-гостиная - 30 м²
Спальня №1 - 10 м²
Ванная - 5 м²

Терраса №2 - 15 м²
Спальня №2 - 10 м²
Спальня №3 - 10 м²
Коридор - 3,5 м²



ПЛАНИРОВКА №2

площадь
135 м²

ДОМ
«FAMILY»

FAMILY

3 спальни
кухня-гостиная

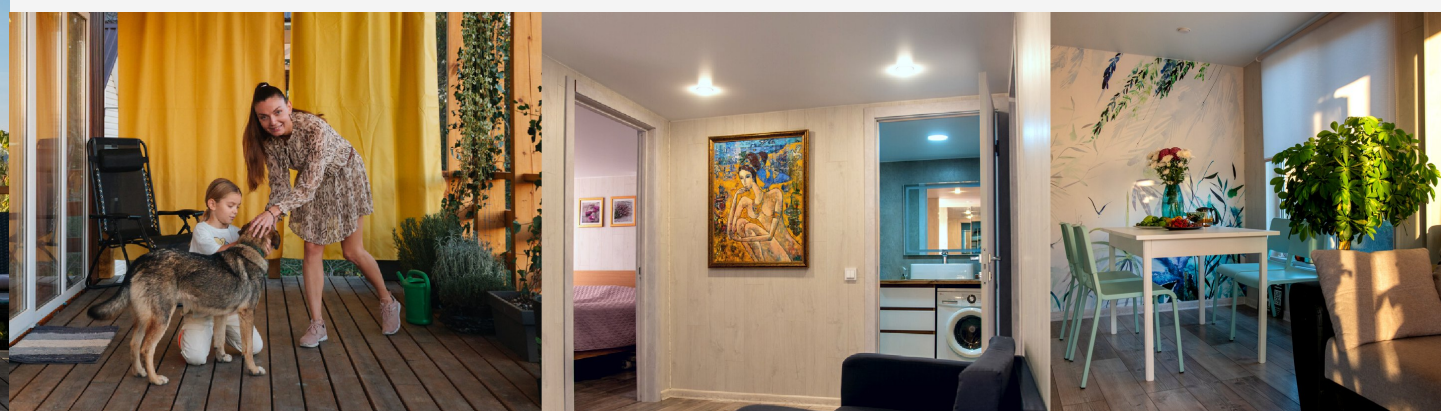
Стоимость: 5 500 000 ₽

Площадь дома: 75 м²
Площадь террасы: 50 м²

ПЛАНИРОВКА

Терраса -50 м²
Кухня-гостиная -15 м²
Спальня №1 -115 м²
Спальня №2 -115 м²
Спальня №3 -9.8 м²
Коридор -9.8 м²
Гардероб -5.5 м²
Ванная -4.5 м²

ОДИН
этаж



площадь
73 м²

Дом «COMFORT»

COMFORT

2 спальни, гардеробная
кухня-гостиная

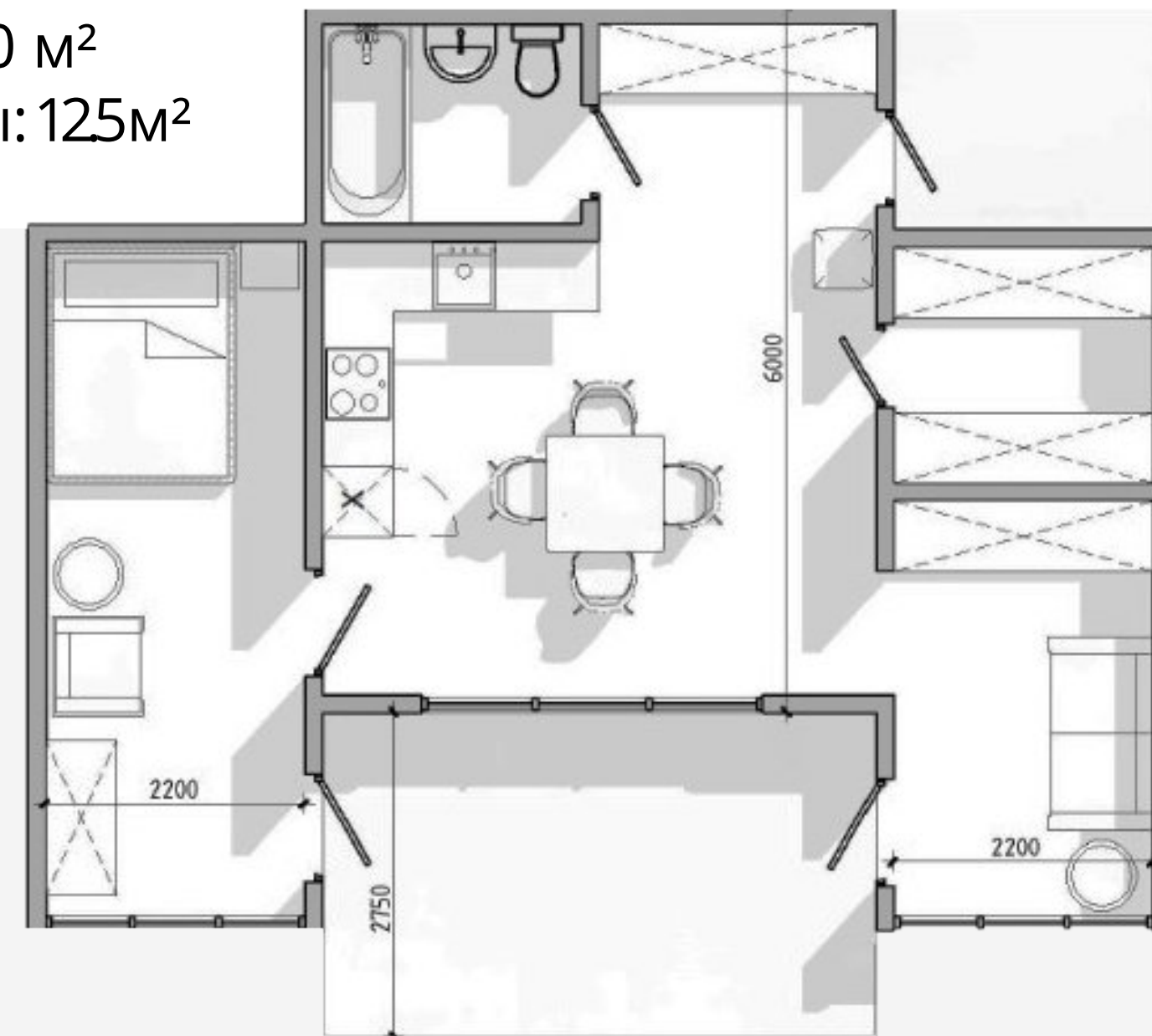
Стоимость: 4 700 000 ₽

Площадь дома: 60 м²
Площадь террасы: 125 м²



ПЛАНИРОВКА №1

Терраса -125м²
Кухня-гостиная -20м²
Спальня №1 -14,5м²
Спальня №2 -6,8м²
Гардеробная -5,4м²
Прихожая -5м²
Санузел -5м²



ПЛАНИРОВКА
№1

COMFORT

3 спальни
кухня-гостиная

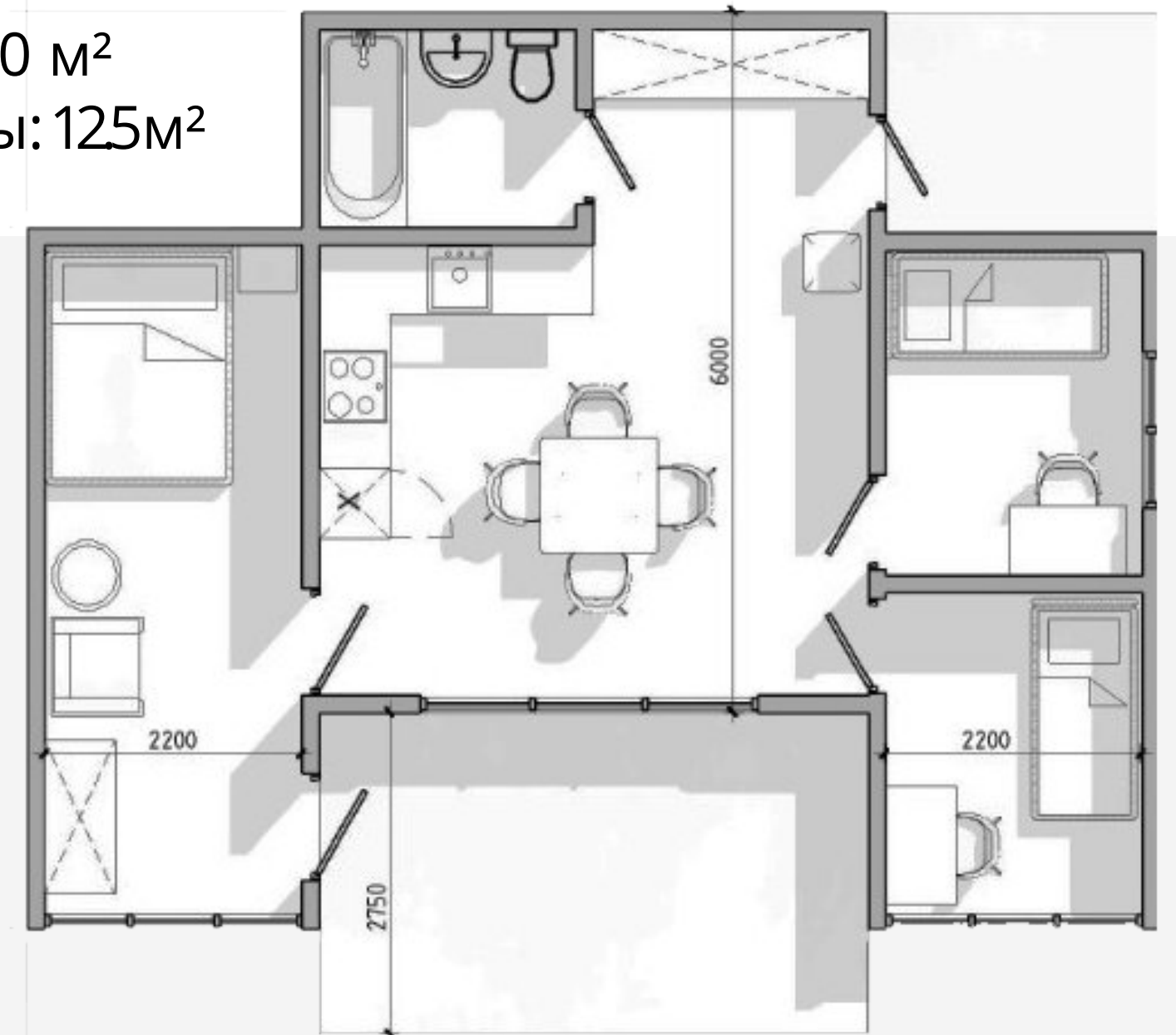
Стоимость: 4 700 000 ₽

Площадь дома: 60 м²
Площадь террасы: 125 м²



ПЛАНИРОВКА №2

Терраса -125м²
Кухня-гостиная -20м²
Спальня №1 -14,5м²
Спальня №2 -6,8м²
Спальня №3 -5,4м²
Прихожая -5м²
Санузел -5м²



ПЛАНИРОВКА
№2

площадь
80 м²

ДОМ
«DREAM»

DREAM

1 спальня, гардероб
просторная кухня-гостиная

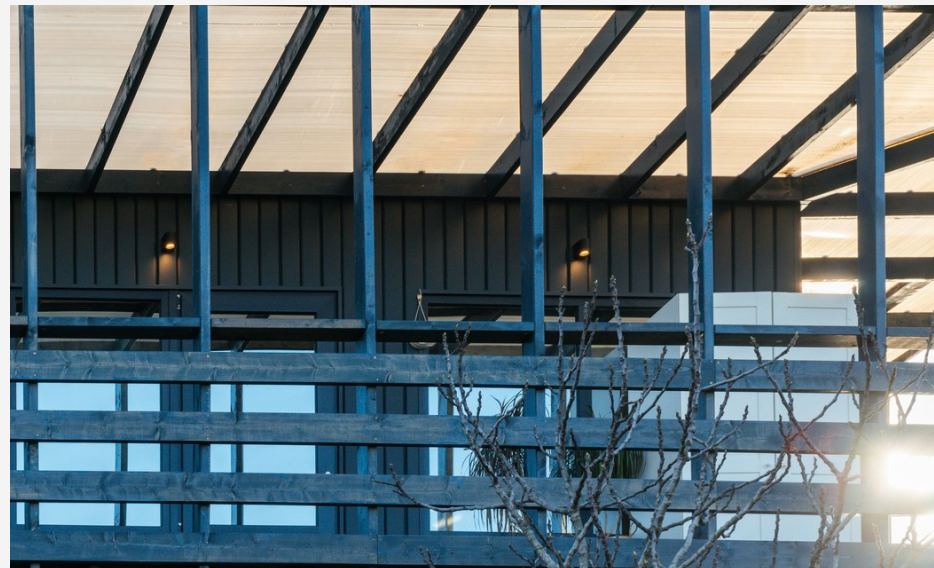
Стоимость: 3 850 000 ₽

Площадь дома: 45 м²
Площадь террасы: 35 м²

ПЛАНИРОВКА №1



Терраса -35м²
Кухня-гостиная -23м²
Спальня -9.2м²
Гардеробная -5м²
Ванная -5м²



DREAM

2 спальни
просторная кухня-гостиная

Стоимость: 3 850 000 ₽

Площадь дома: 45 м²
Площадь террасы: 35 м²

ПЛАНИРОВКА №2



Терраса -35м²
Кухня-гостиная -23м²
Спальня №1 -7 м²
Спальня №2 -7 м²
Ванная -5м²

площадь
80 м²

Дом «GUEST HOUSE»

www.yourshome.ru

GUEST HOUSE

две полноценные студии
на каждом этаже

Стоимость: 4 850 000 ₽

Площадь дома: 60 м²
Площадь террас: 20 м²



1 и 2
этажи



ПЛАНИРОВКА КАЖДОГО ЭТАЖА

Терраса -10м²
Кухня-гостиная -20 м²
Коридор -5м²
Ванная -5м²



отдельный вход
на каждый этаж



собственная
терраса

площадь
60 м²

«STUDIO» Дом

STUDIO

просторная студия с
большой террасой

Стоимость: 2 950 000 ₽

Площадь дома: 30 м²

Площадь террасы: 30 м²

ПЛАНИРОВКА



Терраса -20 м²
Кухня-гостиная -20 м²
Коридор -5 м²
Ванная -5 м²



площадь
30 м²

ДОМ «SINGLE»

www.yourshome.ru

SINGLE

mini-студия
с террасой

Стоимость: 1850 000 ₽

Площадь дома: 15 м²
Площадь террасы: 15 м²

ПЛАНИРОВКА

Терраса – 15 м²
Комната – 13 м²
Ванная – 2 м²



площадь
30 м²

Банный комплекс «РАР»

PAR

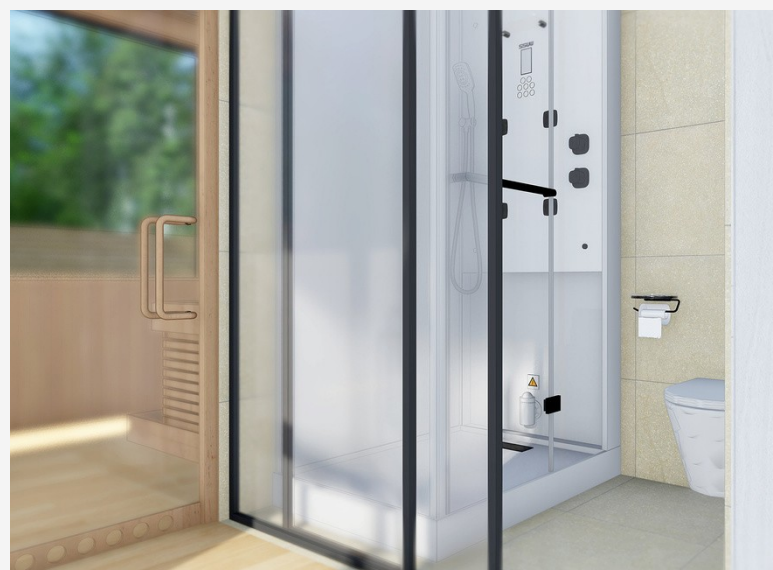
комплексное решение
для вашего отдыха

Стоимость: 1850 000 ₽

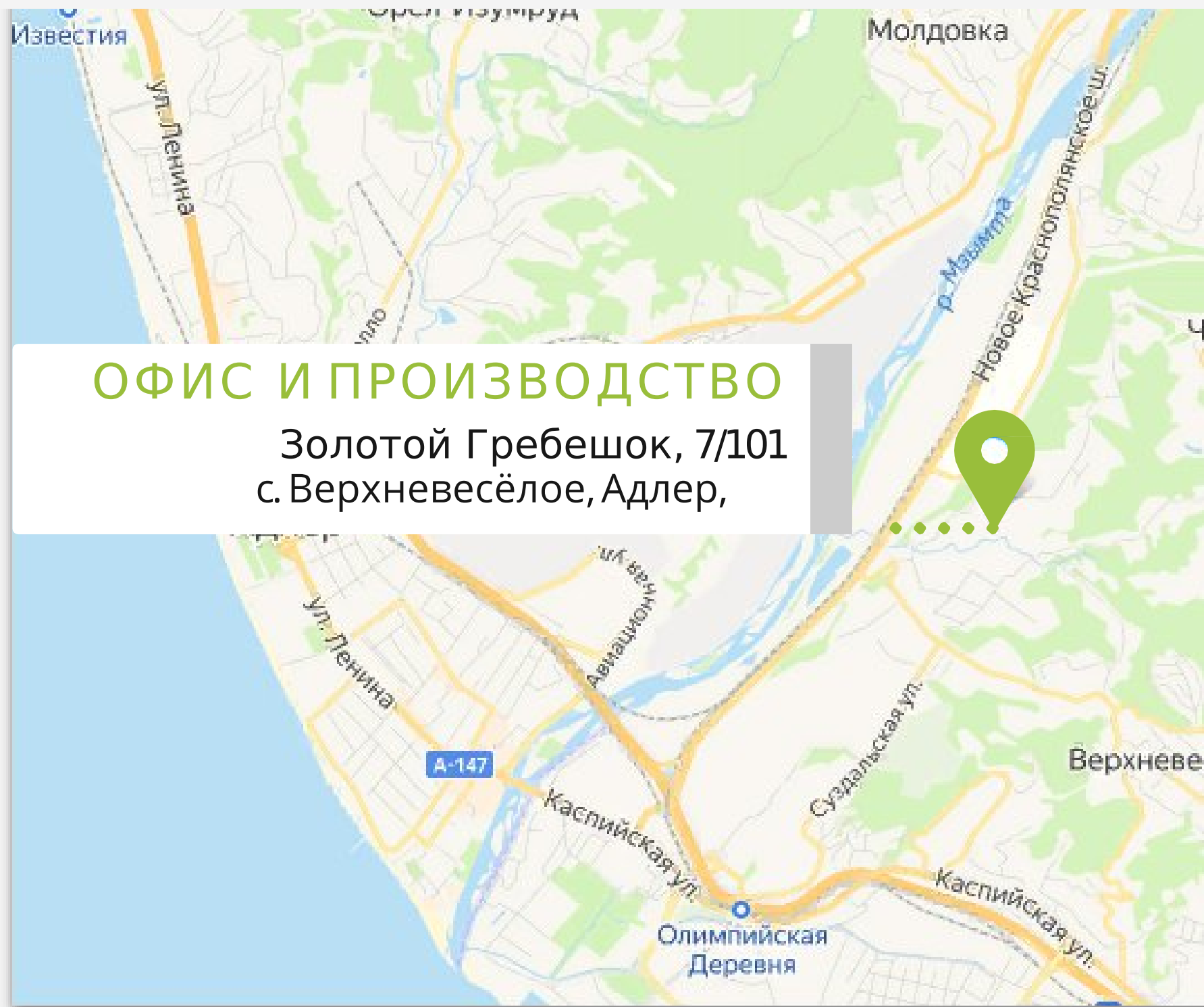
Площадь бани: 15м²

Площадь террасы: 15м²

ПЛАНИРОВКА БАНИ



- ✓ парная с панорамным окном
- ✓ дровяная печь-камин
- ✓ душевая и туалет
- ✓ комната отдыха
- ✓ терраса с камином и газовым барбекю



ОФИС И ПРОИЗВОДСТВО

Золотой Гребешок, 7/101
с. Верхневесёлое, Адлер,

КОНТАКТЫ YOURS HOME

Вы всегда можете приехать на производство и познакомиться с нашей технологией строительства, а также, можете приехать в шоурум, чтобы посмотреть готовые дома.



+7988 146 82 31

www.yourshome.ru



Проводите время с семьёй,
а не на стройке!

Инстаграм: yourshome_sochi

ВКонтакте: yourshome_sochi

Телеграм: yours_home_sochi